

Rif.: 61217379

€ 1.270.000

Attico in vendita

Gaeta, Lungomare Giovanni Caboto - Gaeta Periferia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 547 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	8
Terrazzi:	4
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	5

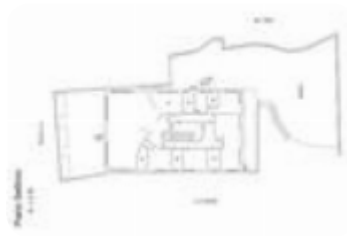
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 400.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Gaeta, Lungomare G. Caboto 58, proponiamo in vendita una proprietà esclusiva ed unica nel suo genere costituita da un attico di ampia metratura con terrazzo vista mare, solarium, ulteriore appartamento su due livelli, garage di ampia metratura, posto auto e ampie corti esterne. La soluzione si distingue per le ampie metrature interne, i terrazzi panoramici, i giardini privati e l'esclusivo terrazzo di copertura calpestabile di circa 250 mq con vista sull' intero golfo di Gaeta e Formia. Il fabbricato verrà completamente ristrutturato, comprensivo di facciate e frontalini. L' unità principale, posta al settimo livello, sviluppa circa 154 mq interni calpestabili. L'ingresso conduce a una zona living di



Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

