



Rif.: 61201648

€ 475.000

Bilocale in vendita

Gaeta, Via Pio IX - Gaeta Medievale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 400.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

GAETA MEDIEVALE – VIA PIO IX: Nel cuore autentico della parte alta di Gaeta Medievale, proponiamo in vendita una proprietà dal fascino raro: un bilocale con terrazzo sospeso direttamente sul mare, capace di regalare una delle viste più suggestive dell'intera zona. L'ingresso introduce a una zona giorno ampia e scenografica, caratterizzata da soffitti a volta di grande altezza che conferiscono profondità e identità agli ambienti. Lo spazio si sviluppa in modo armonioso con soggiorno e angolo cottura, culminando in una prospettiva unica: lo sguardo si apre direttamente sul mare, visibile già dall'interno dell'abitazione. La zona living gode di un collegamento diretto con il vero protagonista della casa: un terrazzo panoramico a picco sul mare, uno spazio raro dove il confine tra casa e paesaggio si annulla, ideale per momenti di relax, colazioni all'alba e tramonti suggestivi. Grazie alla conformazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

