



Rif.: 61027851

€ 69.000

Rustico in vendita

Maenza, Via Del Colle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 563.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Maenza – Rustico indipendente con ampio terrazzo panoramicoNel cuore del suggestivo borgo medievale di Maenza, proponiamo in vendita un ex fienile completamente indipendente, ristrutturato con cura per offrire una soluzione abitativa unica nel suo genere. La proprietà si distingue per il suo ampio terrazzo di oltre 40 mq, dal quale si gode una vista incantevole sul borgo storico, regalando momenti di relax in un'atmosfera autentica e senza tempo.L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo un'ampia zona giorno con angolo cottura e un bagno finestrato con vasca. Grazie agli spazi ben distribuiti, è possibile inserire un divano letto, permettendo così di ospitare comodamente fino a quattro persone. Attraverso una raffinata scala in ferro e legno realizzata su misura si accede al piano superiore, dove si trova la camera da letto con bagno privato, dotato di wc e lavabo. La camera dispone anche di un balcone esclusivo, che dona ulteriore luminosità e ariosità all'ambiente Questa proprietà rappresenta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

