



Rif.: 61273333

€ 490.000

Villa singola in vendita

Zelo Buon Persico, Via Buoizzi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 204 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 118.21 kW h/m² anno

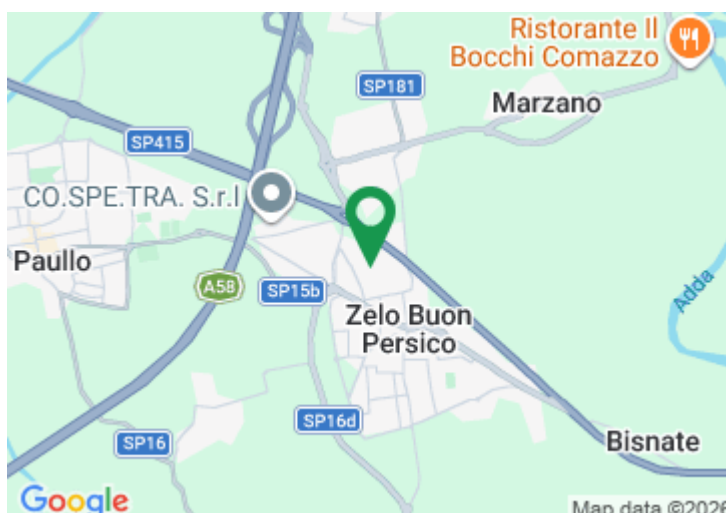
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Situata in una zona residenziale di sole villette, in fondo ad una strada chiusa al traffico e a pochi passi dal centro del paese, la villa è stata costruita nel 1978, è libera su quattro lati ed è circondata dal giardino di proprietà di circa 800 mq. Si tratta di una soluzione abitativa molto richiesta poiché si sviluppa su un unico piano ed è quindi molto difficile da trovare sul mercato. Dal piano strada l'ingresso pedonale dà accesso al vialetto che accompagna al portoncino d'ingresso, mentre l'accesso carroia è in discesa ed accompagna al box auto nel piano seminterrato. La rampa è larga e comoda e davanti al box c'è lo spazio per altre due auto. L'ingresso è sul disimpegno che porta al corridoio. Da una parte c'è la cucina abitabile; proseguendo lungo il corridoio si trovano il salone doppio, la scala che porta al piano seminterrato, la scala che porta allo studio al primo piano e il disimpegno della zona notte. Il salone è doppio ed ha il camino e la portafinestra che dà accesso al giardino. Il giardino misura 20 mq e affaccia sul giardino posteriore.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

