



Rif.: 61268030

€ 288.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Spino D'Adda, Via Olanda

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 159 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2


Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 93.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Olanda, nel 'Villaggio Europa', una zona tranquilla e di sole villette, a pochi minuti dal centro paese. La casa è stata costruita negli anni '60 ed è stata oggetto di diverse migliorie nel corso del tempo, infatti oggi si presenta in ottime condizioni, pronta per essere abitata. Nel 2009 è stato montato l'impianto fotovoltaico da 3 kW e nel 2024 è stata montata una nuova caldaia a condensazione. Tra i lavori eseguiti va sottolineata la presenza di cappotto termico, infissi in PVC con triplo vetro, inferriate e zanzariere su tutti i serramenti. I serramenti esterni sono in alluminio ed è presente l'impianto di allarme con videosorveglianza e quello di irrigazione automatica. La casa è disposta su due piani. Al piano terra sono presenti il salone doppio, con una zona tv e una zona pranzo, la cucina abitabile, il bagno e la lavanderia. Una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

