



Rif.: 61205885

€ 128.000

Trilocale in vendita

Merlino, Via Vittime del Terrorismo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 110.70 kW h/m² anno

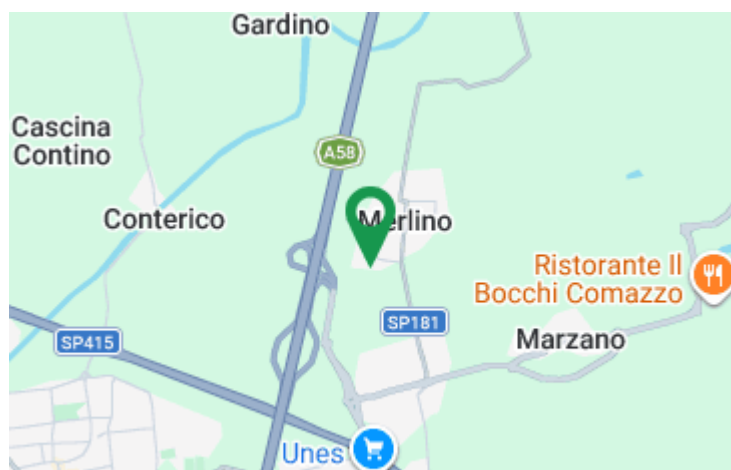
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'inizio del paese, a pochi minuti di auto da Zelo e dalla paullese, in una zona molto tranquilla e abitata da famiglie. La palazzina è stata costruita nel 2005 ed è suddivisa in più scale, affaccia su una piccola piazza con un pò di verde e diversi parcheggi. L'appartamento si trova al secondo ed ultimo piano, è dotato di impianto di aria condizionata e caldaia a condensazione che è stata sostituita nel 2025. L'ingresso è nella zona giorno, un'ambiente molto luminoso grazie alla doppia portafinestra che dà accesso al balcone. Il balcone è abbastanza grande da ospitare un tavolino con due sedie per godere di un momento di relax nella bella stagione. Dalla zona giorno si accede alla cucina ed al disimpegno. La cucina è abitabile ed ha la portafinestra che dà accesso al balcone. Il disimpegno accompagna al bagno con la vasca, alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

