



Rif.: 61205884

€ 205.000

Trilocale in vendita

Spino D'Adda, Viale Ungaretti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 10.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nelle vicinanze del nuovo polo scolastico, in una zona residenziale molto tranquilla, ben servita e ben abitata. Supermercato e farmacia sono raggiungibili a piedi. La palazzina è stata costruita nel 2000 ed ha l'ascensore, recentemente è stata rifatta la facciata, è stato montato il cappotto termico e sono stati sostituiti i serramenti. L'appartamento si trova al terzo ed ultimo piano, nel 2021 è stata cambiata la caldaia, inoltre è presente l'impianto di aria condizionata, le zanzariere e le tapparelle elettriche. L'ingresso è nella sala, un ambiente ampio e molto luminoso, con la portafinestra che dà accesso al terrazzo coperto. Dalla sala si accede alla cucina abitabile ed al disimpegno che accompagna alla zona notte. Nella zona notte si trovano una cameretta, una camera da letto matrimoniale e un bagno. Il bagno è ampio ed ha la doccia, c'è lo spazio per creare un angolo lavanderia. Completano la proprietà il box auto e la cantina.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

