



Rif.: 61205883

€ 285.000

Villa a schiera in vendita

Zelo Buon Persico, Piazza tino bruschi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **C**

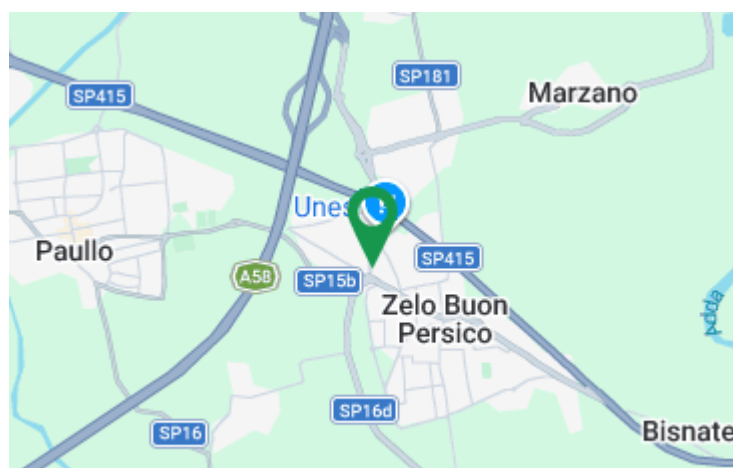
EP globale non rinnovabile: 126.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nelle vicinanze del centro del paese, in una zona tranquilla e ben abitata con un'area verde comune e il supermercato a pochi minuti a piedi. La villa fa parte di un complesso di case a schiera costruite nel 2006 ed in ottimo stato, nel corso degli anni sono stati eseguiti diversi lavori a favore dell'efficiamento energetico della struttura, pertanto questa soluzione dispone di pannelli solari con impianto fotovoltaico da 3,6 kw batteria d'accumulo, serramenti nuovi con doppio vetro, condizionatore con 5 spilt divisi tra i tre piani dell'abitazione addolcitore dell'acqua. L'ingresso dal piano strada è nel giardino frontale in cui un vialetto accompagna al portoncino d'ingresso. L'ingresso è nella zona giorno, un'ambiente ampio e dinamico, con spazi luminosi e ben suddivisi, è possibile per chi lo desiderasse, dividere la cucina dalla sala, al momento non sono presenti muri divisorii, tuttavia esistono tre spazi diversi, uno per la cucina, uno per il salotto ed uno per il tavolo da pranzo e mentre il salotto affaccia sul giardino frontale. la cucina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

