



Rif.: 61175905

€ 478.000

Villa singola in vendita
 Spino D'Adda, Via Circonvallazione

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 417.89 kW h/m² anno

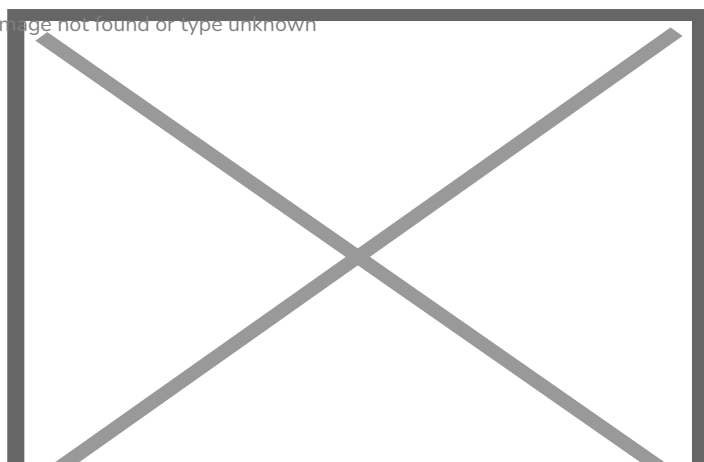
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA SINGOLA ADATTA A DUE FAMIGLIE In una delle vie che accompagnano al centro del paese, tutti i servizi sono raggiungibili anche a piedi. La villa è una costruzione degli anni '60 che è stata completamente ristrutturata nel 2020, disposta su due piani e adatta a due famiglie, questa elegante soluzione abitativa dagli spazi ampi e versatili si presta anche alle esigenze di chi necessita di avere un proprio studio all'interno dell'abitazione, il doppio ingresso è sicuramente uno dei punti a favore di questo immobile, così come lo spazio esterno di 280 mq, in cui è possibile non solo ricavare i posti auto ma anche realizzare una piscina interrata. Al piano terra l'ingresso sul disimpegno è di forte impatto, non solo per la scelta dell'arredo ma per la presenza della scala con il corrimano in legno che è affacciato sul vano scala. Dall'ingresso, si accede da un lato alla cucina abitabile ed al bagno di servizio con doccia, e dall'altro al soggiorno e a due camere da letto. Tutte le stanze affacciano sul giardino. Al primo piano invece sono presenti tre camere da letto di cui una con sala da

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

