



Rif.: 61171859

**€ 215.000**

**Trilocale in vendita**

**Galgagnano, Via Corte Nuova**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 9.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 



TRE LOCALI CON GIARDINO E POSSIBILITA' DI ACQUISTARE IL BOX AUTO - APPARTAMENTO G 13Abitare il Futuro nel Cuore di Galgagnano: Sostenibilità e ComfortNel centro pulsante di Galgagnano nasce un nuovo concetto di abitare, dove l'architettura moderna incontra la tranquillità della dimensione locale. Il nostro progetto di riqualificazione urbana dà vita a un contesto esclusivo composto da tre palazzine di soli due piani, suddivise in sette scale, immerse in un cuore verde comune pensato per il relax e la socialità. Gli edifici "F" e "G" sono in fase di completamento e la consegna degli appartamenti è prevista entro Dicembre 2026, mentre il completamento dell'intero complesso è previsto entro Dicembre 2027. Le spese condominiali indicate nel presente annuncio saranno soggette a verifica poiché di fatto al momento, trattandosi di una costruzione nuova, non è possibile calcolarne l'importo corretto con precisione. Le abitazioni sono progettate per guardare al domani: completamente gas-free, dotate di pannelli fotovoltaici e realizzate secondo i più rigorosi standard di

i

-

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

