



Rif.: 61171851

**€ 125.000**

### Bilocale in vendita

Galgagnano, Via Corte Nuova

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 9.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BILOCALI CON TERRAZZINO E POSSIBILITA' BOX AUTO - APPARTAMENTO G27Abitare il Futuro nel Cuore di Galgagnano: Sostenibilità e ComfortNel centro pulsante di Galgagnano nasce un nuovo concetto di abitare, dove l'architettura moderna incontra la tranquillità della dimensione locale. Il nostro progetto di riqualificazione urbana dà vita a un contesto esclusivo composto da tre palazzine di soli due piani, suddivise in sette scale, immerse in un cuore verde comune pensato per il relax e la socialità. Gli edifici "F" e "G" sono in fase di completamento e la consegna degli appartamenti è prevista entro Dicembre 2026, mentre il completamento dell'intero complesso è previsto entro Dicembre 2027. Le spese condominiali indicate nel presente annuncio saranno soggette a verifica poichè di fatto al

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

