



Rif.: 61171782

€ 338.000
Villa singola in vendita
Spino D'Adda, Via Bordiga
Tipologia: ville

Superficie: mq 210 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: villa singola

Spese Annuie: € 0

Bagni: 2

Terrazzi: 1

Box: 1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 282.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Al 'Villaggio Europa', circondata dal giardino privato di 450 mq, questa villa costruita negli anni '70 e libera subito è appena stata imbiancata e risistemata. Dotata di serramenti in legno e parquet in tutte le stanze, è elegante e luminosa, al suo interno la zona giorno e la zona notte sono separate da un dislivello di qualche gradino, un gioco di altezze che crea movimento mantendendo praticità e riservatezza. Dal piano strada un vialetto accompagna ai gradini davanti al portoncino d'ingresso, dove si trova il terrazzo di 20 mq. L'ingresso è nella sala da pranzo con stufa a pellet, dalla sala si accede alla cucina abitabile, alla zona notte e al piano seminterrato in cui ci sono la tevernetta con bagno/lavanderia ed il box auto. Nella zona notte ci sono tre camere da letto, un bagno e un sottotetto che può essere utilizzato come studio o locale-hobby.

Sicuramente il punto di forza di questa soluzione è l'ampio giardino



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

