



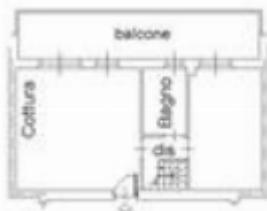
Rif.: 61137502

**€ 225.000**

### Trilocale in vendita

Zelo Buon Persico, Via Dante

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 39.50 kW h/m² anno

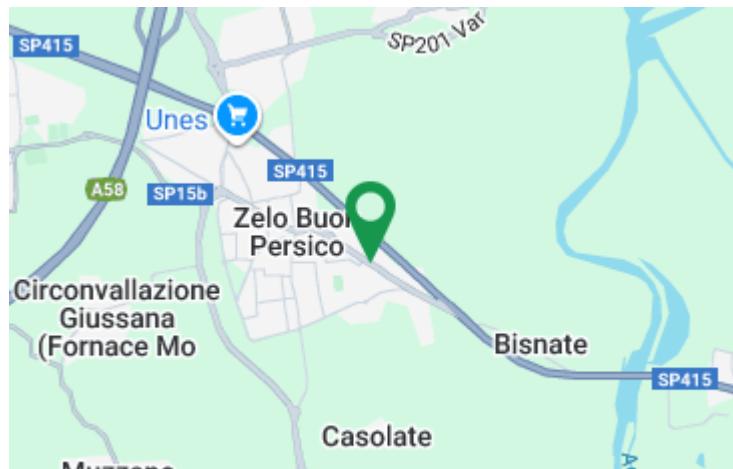
EP globale rinnovabile: 5.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Dante, a pochi poassi dal supermercato e dalla fermata dell'autobus, il polo scolastico e la piazza centrale sono raggiungibili a piedi. L'appartamento è distribuito su due livelli e si trova al primo piano di una palazzina costruita nel 2013 e dotata di ascensore, realizzata nel rispetto delle normative sul risparmio energetico, quindi attrezzata di cappotto termico, ventilazione meccanica, impianto solare termico e riscaldamento a pavimento. L'ingresso è nella zona living con cucina a vista e portafinestra che dà accesso al terrazzo di 20 mq. Dalla zona living si accede al disimpegno che accompagna al bagno, alla camera e alla scala che porta al piano superiore. Il bagno ha la doccia e la finestra, la camera da letto è matrimoniale e grande abbastanza da

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

