



Rif.: 61111192

€ 268.000

Villa a schiera in vendita

Comazzo, Via pertini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 53.64 kW h/m² anno

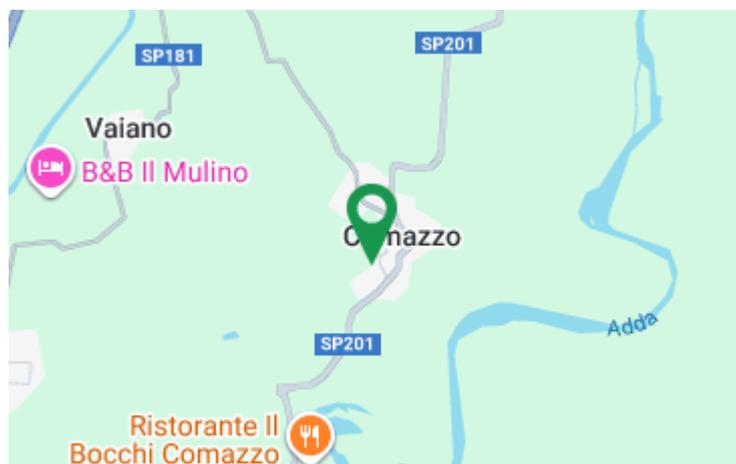
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una zona residenziale tranquilla e di sole villette. La casa è stata costruita alla fine degli anni '90 e nel corso degli anni è stata oggetto di diversi lavori di ristrutturazione. Nel 2024 è stato rifatto il tetto e poco prima sono state cambiate le porte interne e la portafinestra d'ingresso del piano terra e del piano interrato, è stato montato l'impianto fotovoltaico con pompa di calore e boiler elettrico, l'impianto di aria condizionata fredda e calda. Nel complesso la villa si presenta in ottimo stato e non necessita di lavori. Dal piano strada qualche scalino accompagna al porticato davanti al portoncino d'ingresso. L'ingresso è nella zona living, un ambiente ampio e luminoso con cucina angolare a vista con penisola, lo spazio permette di fare lunghe tavolate e accogliere ospiti comodamente, dimensioni difficili da trovare in altre abitazioni, inoltre la doppia esposizione rende l'ambiente fresco d'estate e luminoso. La portafinestra presente in cucina accompagna al giardino posteriore, uno spazio verde e piastrellato che non richiede troppa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

