



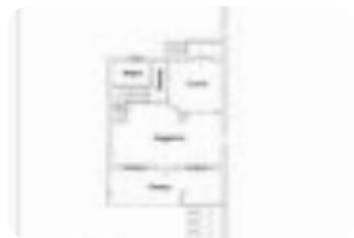
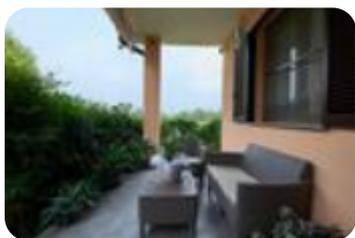
Rif.: 61108488

€ 310.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Mulazzano, Via Tobagi - Quartiano

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 190 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Balconi: | 2 |
| Posti auto: | 1 |



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 57.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una zona tranquilla e circondata dal verde, la villetta, costruita a metà degli anni'80 è stata ristrutturata con bonus 110 e sono stati sostituiti tutti i serramenti, interni ed esterni, è stato fatto il cappotto termico, è stata messa la predisposizione per l'impianto fotovoltaico con caldaia ibrida e le tende da sole solo elettriche, inoltre sono presenti impianto di aria condizionata e di videosorveglianza. L'accesso alla proprietà è nel giardino frontale, in parte piantumato, in parte piastrellato e con un posto auto, Alcuni gradino accompagnano al porticato davanti al portoncino d'ingresso, una parte del porticato è stata chiusa e verandata. L'ingresso è nella zona living, un ambiente ampio e luminoso, in cui lo spazio non manca, infatti sono state create due zone distinte, una per la cucina ed una per il salotto, sullo stesso piano si trova il bagno di servizio con la doccia. La scala in marmo presente nella

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

