



Rif.: 61055224

€ 168.000

Trilocale in vendita

Spino D'Adda, Viale della vittoria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 168.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Viale Vittoria, la zona è centrale e comoda ai servizi, tuttavia la palazzina si trova in un interno e si sviluppa ad 'L', l'appartamento è davvero in una posizione strategica e tranquilla, lontana dal rumore del Viale principale ed accessibile anche dall'ingresso carraio. Situato al piano terra, dotato di inferriate e zanzariere, ha giardino privato angolare e un portico davanti alla porta d'ingresso. L'ingresso è nella zona living, ampia e luminosa, divisa tra la zona relax con divano e tv e la zona pranzo con cucina a vista. Dalla sala un disimpegno accompagna alla zona notte in cui si trovano la camera da letto matrimoniale, la cameretta, il bagno con la vasca e la lavanderia/ripostiglio, uno spazio utile e versatile, certamente molto ricercato nelle abitazioni. Il punto forte di questo appartamento è senza dubbio la sua area esterna, sfruttabile e soleggiata, utilissima per quelle famiglie che desiderano un piccolo angolo di pace, lo spazio permette anche l'installazione di una piscina da sfruttare nella bella stagione. Completa la proprietà il box auto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

