



Rif.: 61054340

€ 295.000

Villa a schiera in vendita

Zelo Buon Persico, Via Roberto Ruffilli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 143 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1


 Classe energetica: **D**

 EP globale non rinnovabile: 147.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più ricercate del paese, per la sua centralità e la vicinanza al polo scolastico, una zona tranquilla e ben abitata. La villetta è inserita all'interno di un piccolo complesso in cui ci sono sia unità singole come le villette, che una palazzina con appartamenti, questo tipo di soluzione permette di trovare l'indipendenza seppur non restando isolati. Costruita nel 2005 e disposta su due piani abitativi più il seminterrato, questa abitazione è perfetta per una famiglia che necessita di tre camere. Dotata di predisposizione per l'impianto di aria condizionata, inferriate su tutti i serramenti e zanzariere, si presenta in ottimo stato e non necessita di lavori per essere abitata. Al piano terra l'ingresso alla proprietà è direttamente sull'area esterna privata davanti al porticato, uno spazio di circa 40 Mq piastrellato e soleggiato. Superato il porticato si è accolti nella sala da pranzo con una zona dedicata ai divani, un ambiente piuttosto ampio e sfruttabile. Dalla zona giorno un disimpegno accompagna al bagno con la doccia ed alla cucina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

