Affiliato: Tecnoteam Srl
Partita IVA: 12546540159
Via Dante, 47 26839 Zelo Buon Persico (LO)
Email: lohn1@tecnocasa.it - Tel.: 0290659901 - Cell.: 377.52.94.515

Rif.: 61043760

€ 115.000

Bilocale in vendita

Merlino, Via Lodi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 53.64 kW h/m² anno

in Via Lodi, una zona tranquilla, e a pochi minuti di auto da Zelo, vicino casa è presente un parchetto e il centro del paese è raggiungibile a piedi. L'appartamento si trova al primo e ultimo piano ed ha ingresso indipendente, le spese di condominio sono basse e il riscaldamento è autonomo e sono presenti l'impianto di aria condizionata, inferriate e tenda da sole elettrica, inoltre trattandosi di una soluzione costruita nel 2005, è presente il cappotto termico. L'ingresso è nella zona giorno, in origine la sala e la cucina abitabile erano divise, attualmente invece sono state unite in unica grande zona giorno, tuttavia, per chi lo desidera c'è la possibilità di ripristinare due ambienti separati. Dalla zona giorno un disimpegno accompagna alla camera da letto matrimoniale e al bagno. Nel disimpegno c'è una nicchia in cui si potrebbe ricavare un armadio a muro per utilizzarlo come ripostiglio. Questa soluzione è l'ideale per chi cerca un contesto non isolato e con poche spese. Completa la proprietà il box auto.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.