



Rif.: 61039034

€ 88.000

Bilocale in vendita

Boffalora D'Adda, Via Papa Giovanni XXIII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 215.26 kW h/m² anno

In una zona tranquilla e ben abitata a prevalenza di villette e case indipendenti. L'appartamento si trova al primo ed ultimo piano di una villetta degli anni '70, si tratta di una contesto davvero curato, anche negli spazi comuni e nel giardino e non c'è NESSUNA SPESA DI CONDOMINIO. L'ingresso è nel disimpegno che fa da atrio per accedere a tutte le altre stanze. Il salotto è ampio e luminoso con la portafinestra che dà accesso al terrazzino ed ha la tapparella elettrica. Il terrazzino si sviluppa in lunghezza e affaccia sul giardino comune. La camera da letto è di dimensioni matrimoniali ed è possibile creare la cabina armadio o un angolo studio. Il bagno è stato ristrutturato ed ha la vasca e lo spazio per lavatrice e asciugatrice. La cucina è abitabile e confinante con il salotto, quindi sarebbe possibile anche unirle e creare una zona giorno unica. Va sottolineato che pur trattandosi di una soluzione degli anni '70 è stata tenuta in modo perfetto e potrebbe anche essere abitata subito, dato che al momento è vuota, inoltre è già dotata di impianto di aria condizionata e tende da sole.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

