

Partita IVA: 12546540159

Via Dante, 47 26839 Zelo Buon Persico (LO)

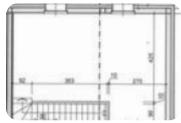
Email: lohn1@tecnocasa.it - Tel.: 0290659901 - Cell.: 377.52.94.515















## Mappa



Rif.: 61029400

## € 380.000

## Villa a schiera in vendita Spino D'Adda, Via Guglielmo Marconi

Tipologia: ville

**Superficie:** mq 185 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: villa a schiera

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 2

 Terrazzi:
 1

 Balconi:
 1

 Box:
 1

Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 35.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

La villa laterale presenta una singolare opportunità per chi desidera un'abitazione moderna e funzionale, disposta su un unico piano. Questa soluzione abitativa è ideale per famiglie o per chi cerca un ambiente spazioso e pratico. L'ingresso conduce a una spaziosa zona giorno, luminosa e accogliente, che può essere personalizzata secondo le proprie esigenze. La cucina, open space o separata, può facilmente integrarsi con il soggiorno creando un ambiente conviviale. Inoltre, sono previsti ampi spazi per le camere da letto, tutte ben illuminate e confortevoli. Un aspetto particolarmente interessante è la possibilità di sfruttare il piano mansardato. Questo spazio aggiuntivo consente di creare una zona notte supplementare, perfetta per ospiti o come studio. La mansarda offre un'ulteriore opportunità di personalizzazione,

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.