



Rif.: 61018332

€ 118.000

Bilocale in vendita

Merlino, Via Lodi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 102.23 kW h/m² anno

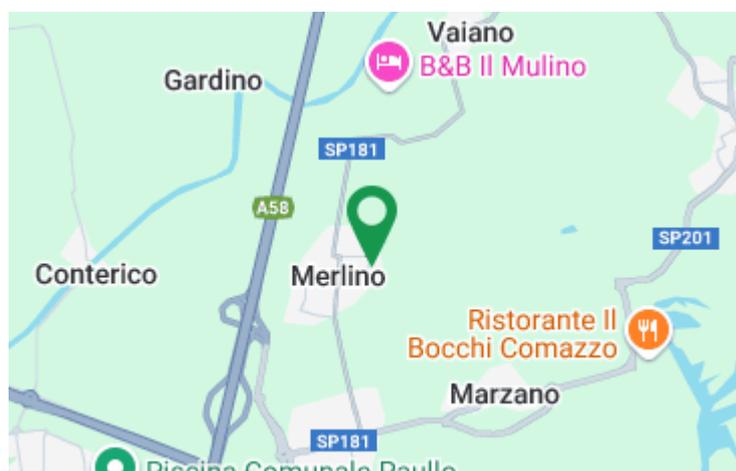
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Lodi, all'interno di un complesso residenziale di basse costruzioni, ognuna con ingresso indipendente. L'appartamento si trova al piano terra ed è libero subito, ha le tenda da sole, le zanzariere e la predisposizione per l'aria condizionata. Per come è strutturato questo complesso le spese di gestione sono solo di 400 euro all'anno. L'ingresso dal piano strada è sul giardino privato di 30 mq che attualmente è stato piastrellato. Dal giardino privato si accede alla zona giorno, ampia e ben disposta, in cui la cucina è abitabile ed è separata dalla sala, nella sala inoltre è presente un camino funzionante. Dalla sala il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

