



Rif.: 61015003

**€ 98.000**

**Bilocale in vendita**

**Merlino, Via tripoli - Marzano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 124.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una zona tranquilla e ben abitata, con un ampio parcheggio pubblico illuminato di sera. L'appartamento si trova al primo ed ultimo piano di una palazzina con spese di condominio molto basse e in ottimo stato nelle parti comuni. L'appartamento è libero subito, viene venduto completamente ARREDATO, è dotato di cassaforte, inferriate e zanzariere su tutti i serramenti, impianto di allarme ed aria condizionata. L'ingresso è nella zona giorno con cucina lineare a vista, una portafinestra dà accesso al balcone che si sviluppa in lunghezza e sul quale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

