



Rif.: 61006001

€ 198.000

Villa a schiera in vendita

Boffalora D'Adda, Via Strada Privata Cascina La Grande

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 103.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un complesso residenziale di villette e piccole palazzine, adiacente al Parco Adda, quindi immersa nel silenzio della natura ma non isolata. La villetta è stata costruita nel 2007 ed è sviluppata su tre livelli, con giardino privato frontale di 70 mq e piccolo porticato con zona pranzo. Si tratta di una soluzione in classe 'C' con impianto fotovoltaico da 6 KW e caldaia a condensazione appena sostituita. L'ingresso al piano terra è in un locale ad uso 'tavernetta' riscaldato e con una lavanderia e finestrata, collegato direttamente al box auto. Dal piano terra una scala in marmo e muratura accompagna al primo ed al secondo piano. Al primo piano si trova il salone con stufa a pellet che scalda tutto il piano, la cucina abitabile e il bagno con la doccia. Al secondo piano ci sono due camere da letto, una singola ed una matrimoniale, il ripostiglio ed il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

