



Rif.: 60994798

€ 395.000

Villa singola in vendita

Spino D'Adda, Via G. Verdi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

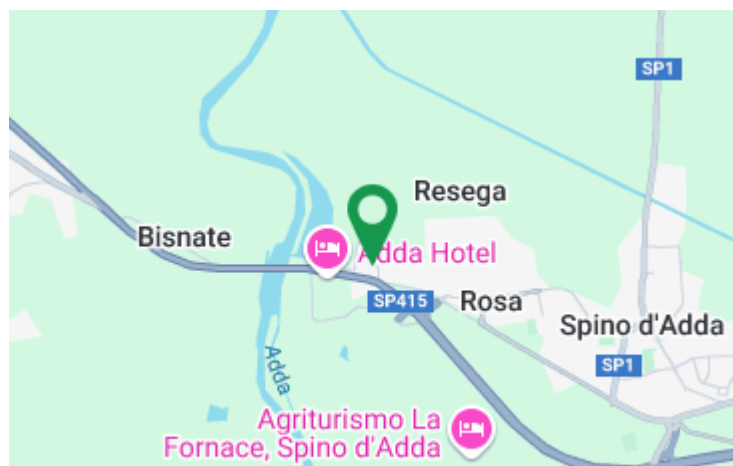
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Verdi, una zona di sole villette e case indipendenti ben abitata, illuminata la sera ed a pochi minuti di auto dal centro del paese. La paullese e l'ingresso per le principali autostrade sono facilmente raggiungibili. La villa è una costruzione degli anni 70 con mattoni a vista sulla facciata, che è stata oggetto di lavori di ristrutturazione negli '80 e da allora sono stati sempre eseguiti lavori di ordinaria manutenzione. Si tratta di una villa singola disposta su due piani e circondata da un giardino di 850 Mq e dotata di impianto di allarme e di irrigazione automatica ed è già predisposta per accogliere due nuclei familiari con ingressi indipendenti. Data l'ampia metratura del parco privato è possibile per chi lo desidera, fare la piscina interrata. Il porticato di 15 Mq fa da atrio al portoncino d'ingresso in legno. L'ingresso è sul disimpegno che accompagna poi all'appartamento del piano terra e dà

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

