



Rif.: 60969898

€ 158.000

Casa semindipendente in vendita
 Zelo Buon Persico, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 326.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 326.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASA INDIPENDENTE ADATTA AD UNA/DUE FAMIGLIE Nel centro storico del paese, dove tutto è raggiungibile a piedi. Si tratta di una casa indipendente all'interno di una corte. L'abitazione è disposta su due piani ed è da ristrutturare per riadattare gli spazi alle proprie esigenze, attualmente la scala che collega i due piani è esterna. Si tratta di un immobile davvero versatile poichè può essere utilizzato come soluzione abitativa pensata per un'unica famiglia, con tre camere da letto, doppi servizi e zona giorno con cucina abitabile, oppure come soluzione con due appartamenti di circa 70 MQ ciascuno. Chiaramente trattandosi di una soluzione indipendente non c'è nessuna spesa di condominio, il riscaldamento è autonomo e c'è un cortile di circa 60 mq di proprietà privata. Nel vecchio pollaio sono state ricavate tre cantine e c'è anche un box auto dotato di acqua ed elettricità. Attualmente sono attivi diversi bonus a favore di acquisti soluzioni da ristrutturare o di chi vuole riqualificare un edificio andando a ridurre l'impatto ambientale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

