



Rif.: 60877281

↓ € 168.000

€ 170.000 (-2%)

## Trilocale in vendita

Comazzo, Piazza italia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **C**

Prestazione energetica: 96,15 kW h/m<sup>2</sup> anno

In una zona tranquilla e ben abitata, comoda ai principali servizi, l'accesso alle autostrade e alla paullese si trova a pochi minuti di auto. La palazzina è stata costruita nel 2008, ha il cappotto termico e si presenta in ottimo stato. L'appartamento si trova al piano terra, ha l'impianto di aria condizionata e quello di ventilazione controllata, i serramenti sono in legno con doppi vetri e zanzariere. L'ingresso nel salotto, un ambiente ampio, arredato con due divani e la parete attrezzata, con la portafinestra che dà accesso al piccolo cortile esterno di 20 mq. Dalla sala si accede alla cucina abitabile, anche qui c'è la portafinestra con uscita sul cortile. Un disimpegno divide la zona giorno e la la zona notte. Nella zona notte sono presenti due bagni, uno di servizio con la doccia ed uno finestrato con la vasca, e due camere, una matrimoniale con balcone ed una singola con portafinestra con affaccio sul cortiletto. Completano la proprietà il box auto e la cantina.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

