



Rif.: 60858930

€ 310.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Merlino, Via san giovanni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 10944.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In una zona residenziale tranquilla e di sole villette, circondata dal verde del Parco Adda Sud, e con ampio parcheggio davanti all'abitazione. La casa è stata costruita nel 2008 e nel 2020 è stata totalmente ristrutturata. La ristrutturazione è stata curata da un architetto che ha saputo valorizzare ogni ambiente non solo negli spazi ma anche nella scelta dei materiali. L'ingresso alla proprietà è nel giardino di 400 mq che si sviluppa su tre lati dell'abitazione ed è delimitato da una siepe alta abbastanza da garantire una certa privacy, infatti per chi lo desiderasse, sarebbe possibile mettere la piscina. L'ingresso è nella zona living, un ambiente di circa 35 Mq, luminoso e in cui sono state create due zone, una con i divani e la tv, e una con la cucina e il tavolo da pranzo, a separare un po' i due spazi è il camino

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

