



Rif.: 60852311

↓ € 298.000

€ 310.000 (-4%)

## Villa a schiera centrale in vendita

Zelo Buon Persico, Via santa caterina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 183 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 115,17 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nelle immediate vicinanze del centro del paese, in un contesto residenziale di sole villette, abitata per lo più da famiglie. La poullese è raggiungibile in pochi minuti di auto, tutti i principali servizi sono raggiungibili a piedi. La villetta fa parte di un complesso di case a schiera costruite negli anni '90 e perfettamente tenute. L'abitazione è distribuita su tre piani più il seminterrato. Si tratta di una soluzione adatta a famiglie numerose o persone che necessitano di spazio, dotata di impianto di aria condizionata e impianto di allarme, tende da sole e serramenti esterni nuovi. Dal piano strada alcuni gradini accompagnano al porticato davanti al portoncino d'ingresso, con sistema di videosorveglianza. L'ingresso è nel salone, un ambiente di circa 35 Mq, ampio e luminoso con una scala in marmo che accompagna ai piani superiori ed al piano seminterrato. Dalla sala si accede anche alla cucina ed al bagno. La cucina è abitabile ed ha la portafinestra che dà accesso al 'giardino' posteriore, tutto piastrellato. Al primo piano sono presenti tre camere da letto, tutte ampie

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

