



Rif.: 60824868

# € 348.000

## Quadrilocale in vendita

Zelo Buon Persico, Via Gilera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 61.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 34.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ATTICO CON TERRAZZO IN CLASSE 'A1'! In Via Gilera, una zona di sole villette e piccoli stabili, tranquilla, vicina al centro del paese ed alla paullese. La palazzina di sole 5 famiglie è stata costruita nel 2016 ed è il progetto di un architetto che la pensò come una costruzione unica sul territorio zelasco, esteticamente all'avanguardia e strutturalmente dotata di tutte le tecnologie di una costruzione ad alta efficienza energetica, si parla infatti di una palazzina in classe 'A1' con impianto fotovoltaico condominiale da 3Kw in cui tutti gli appartamenti sono dotati di impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento e predisposizione per l'impianto di allarme. La soluzione in vendita è un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

