



Rif.: 60780036

€ 350.000

Villa singola in vendita

Merlino, Via matteotti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 215,13 kW h/m² anno

In centro paese, la zona è tranquilla e ben abitata, il supermercato e tutti i principali servizi sono raggiungibili a piedi. La casa è stata costruita a metà degli anni '80, e nel corso degli anni è sempre stata oggetto di lavori di manutenzione e migliorie. Si tratta di una villa singola già predisposta per accogliere due nuclei familiari, infatti ha un appartamento al piano terra ed uno al primo piano. Un giardino di 400 mq in parte verde e in parte piastrellato, circonda l'abitazione, data l'ampiezza degli spazi esterni è stata montata una piscina fuori terra. Un porticato di 50 Me fa da atrio al portoncino d'ingresso dell'appartamento al piano terra. L'accesso è direttamente nella zona giorno, dove un salone doppio in lunghezza con il camino accoglie chi entra nell'appartamento. Dalla sala si accede alla cucina, e un disimpegno accompagna alla camera da letto ed alla sala da bagno. La cucina è un ambiente non grandissimo ma confortevole e comodo in cui è possibile anche pranzare se si è in due. La camera da letto è ampia ed ha la finestra che affaccia sul porticato. La sala da bagno ha la vasca angolare e la doccia. Dal disimpegno si accede anche alla cabina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

