



Rif.: 60660404

**€ 90.000**

**Bilocale in vendita**

**Merlino, Via tripoli - Marzano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 127,80 kW h/m<sup>2</sup> anno

A pochi minuti dal centro del paese e da tutti i servizi di prima necessità, la zona è tranquilla, ben illuminata di sera e non ci sono problemi di parcheggio.

L'appartamento si trova al secondo ed ultimo piano di una palazzina del 2005 dotata di ascensore. L'ingresso è sulla zona giorno con angolo cottura a vista e portafinestra che dà accesso al balcone. Un disimpegno accompagna alla zona notte dove si trovano la camera da letto matrimoniale, con portafinestra che dà accesso allo stesso balcone della sala, ed il bagno di servizio. L'appartamento viene venduto arredato. Completa la proprietà il posto auto.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

