



Rif.: 61033500

€ 335.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Codogno, Viale Medaglie d'Oro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Codogno, proponiamo una villa bifamiliare, pronta per accogliere chi cerca comfort e sostenibilità. Con una superficie di circa 125 mq, questa abitazione si distingue per la sua efficienza energetica, certificata in classe A4. Gli spazi interni sono ben distribuiti, offrendo quattro locali che includono tre camere da letto e due bagni, ideali per soddisfare le esigenze di una famiglia. Bagno padronale con sanitari sospesi e piatto doccia 80x120. Bagno secondario con sanitari a filo muro e vasca da incasso. L'impianto fotovoltaico di 3kW contribuirà a ridurre i costi energetici. Riscaldamento a pavimento compostodalla pompa di calore aria/acqua reversibilecon tecnologia modulante inverter perriscaldamento e produzione di acqua caldasanitaria. Sistema splitlato composto da unitàesterna con scambiatore ad aria abbinato aunità interna con distribuzione idronica. Finestre e porte in PVC bianco con vetro tipo termophane vetrocamera sp. 4+12+4 mm. a basso emissivo. tapparelle in alluminio elettriche coibentate assicurano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

