



Rif.: 61281832

€ 285.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Tavazzano Con Villavesco, Vicolo Santa Maria - Modignano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 142 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 57.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel tranquillo contesto residenziale di Modignano, frazione di Tavazzano con Villavesco, situata a meno di un chilometro da Casalmiocco, proponiamo una villa di recente costruzione in classe B. Questa proprietà gode di una posizione che riesce a bilanciare perfettamente quiete e praticità. I due paesi che la circondano offrono infatti tutto ciò che serve nella vita quotidiana: scuole facilmente raggiungibili, piccoli negozi di prossimità e servizi essenziali a portata di mano, mentre i collegamenti verso Lodi e Milano permettono di spostarsi senza complicazioni, sia in auto che con i mezzi pubblici. Qui si respira aria di campagna e pace, ma senza rinunciare alla comodità. La casa è una porzione di villa bifamiliare, l'ultima di testa, e già questo dice molto: più luce, più privacy e una sensazione di spazio e indipendenza che difficilmente si trova altrove. Costruita nel 2011, la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

