



Rif.: 61072569

**€ 169.000**

## Villa a schiera in vendita

Cavenago D'Adda, Via Arialdo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 227.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Hai una famiglia numerosa e sei alla ricerca di una zona tranquilla non lontana dalla città dove rilassarti circondato dal verde in totale relax? Questa è la soluzione che fa per te! In un bel contesto residenziale a pochi chilometri da Lodi ti proponiamo questa spaziosa villa realizzata nel 1991 dotata di uno spazio esterno riservato che ti permetterà di cenare all'aperto con gli amici e di goderti il tempo in famiglia in assoluta privacy. Il vialetto del giardinetto antistante la casa ci conduce all'ingresso dell'abitazione dove siamo accolti dallo spazioso soggiorno capace di ospitare sia la zona pranzo che la zona living. Attraversato il soggiorno giungiamo nella cucina abitabile dotata di un accesso diretto al giardino, quello sul retro, il più riservato, a completare il piano il primo dei due bagni, finestrato con doccia. Salendo al primo piano, attraverso una comoda scala in marmo giungiamo nella zona notte composta da tre camere da letto, due delle quali con uscita sui due balconi e dal bagno padronale con vasca. E non è finita qui, manca

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

