



Rif.: 61065016

€ 139.000

Bilocale in vendita

Lodi, Via Calabria - San Bernardo

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 70 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 1.100 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 4 |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 112.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Se sei alla ricerca di una soluzione pronta per essere abitata, questo grazioso appartamento è ciò che fa per te! Situato in uno dei quartieri più ambiti di Lodi, in zona San Bernardo, ideale per famiglie e per chi ama il verde, ricco di servizi quali scuole, supermercati, farmacie, poste, proponiamo un ampio e luminoso bilocale posto al quarto piano di un condominio dotato di ascensore. Entrando nell'abitazione siamo accolti dall'ingresso, sopra al quale è stato creato con un abbassamento un pratico ripostiglio, affacciato sulla zona giorno, parzialmente open space in quanto è stato mantenuto un muretto basso per dividere la cucina dal soggiorno dotato di uscita sul primo balcone. Proseguendo poi nella zona notte troviamo il comodo bagno finestrato con ampia doccia e colonna lavatrice-asciugatrice nascosta da due ante in legno e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

