



Rif.: 60996865

**€ 380.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Lodi, Via Vecchia Lodi - San Bernardo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 294.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Se ciò che cerchi sono spazi comodi e una casa pronta per essere abitata, questo è ciò che fa per te! All'interno di un piccolo contesto di sole tre famiglie, privo di spese condominiali, proponiamo al piano primo questo ampio quadrilocale, luminoso grazie alla tripla esposizione e completamente ristrutturato nel 2004. Entrando nell'immobile siamo accolti dall'ampio ingresso dal quale possiamo accedere al grande soggiorno e alla cucina ampiamente abitabile, entrambi con l'uscita sui tre balconi della casa; passando poi attraverso il disimpegno notte troviamo le tre camere da letto, di cui due matrimoniali ed una cameretta, due bagni finestrati, uno con doccia e l'altro con vasca, ed un ripostiglio. Ma lo spazio non è finito qui! A completamento della casa una grande cantina posta al piano terra di circa 45 mq da poter utilizzare per ogni esigenza, ed il

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

