



Rif.: 60875404

**€ 578.000**

**Palazzina in vendita**

Lodi, Via Felice Cavallotti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 800 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	5
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 312,76 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona Revellino proponiamo in vendita palazzina risalente ai primi decenni del secolo scorso composta da due fabbricati collegati tra di loro dal cortile interno. Al piano terra del fabbricato fronte strada vi sono due immobili ad uso commerciale concessi in locazione, con accesso diretto dalla strada. Il primo ed il secondo piano su strada, ad uso residenziale, hanno invece una metratura di 200 mq ca per piano e sono costituiti attualmente da un appartamento disposto su due livelli collegati da scala interna e da quattro appartamenti di 2 locali (due al primo e due al secondo piano). Completano il fabbricato su strada le cantine al piano interrato. Il secondo fabbricato, interno rispetto alla strada, è composto da due magazzini ed un locale al piano terra, raggiungibile attraversando il cortile, e da un appartamento di 180 mq ca con terrazzino e balcone al piano primo, raggiungibile tramite il vano scala comune. Lo stabile si presenta da ristrutturare quasi interamente, si presta perciò alla ristrutturazione da parte di un'impresa edile o all'acquisizione da parte di operatori immobiliari; perfetto per tre o quattro nuclei familiari piuttosto che per un libero professionista [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

