**Affiliato: Studio Laus Snc**
Partita IVA: 05082110965
Via S.Bassiano, 24 26900 Lodi (LO)
Email: loca1@tecnocasa.it - Tel.: 0371413722
















Rif.: 61303410

# € 169.000

## Trilocale in vendita

**Borgo San Giovanni, Via Eugenio Castellotti**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 90 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 76.52 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Progettato per chi desidera vivere in ambienti luminosi, accoglienti e curati in ogni dettaglio, proponiamo in vendita splendido appartamento in villa con ingresso indipendente e senza spese condominiali che regala privacy, libertà di movimento, lontana dal caos e dalle rigidità dei grandi condomini. La zona giorno open space ariosa e armoniosa, è pensata per diventare il vero cuore pulsante della quotidianità. Qui lo spazio dedicato al relax e quello riservato al pranzo e alla conversazione dialogano in modo naturale, valorizzati dalla luce che entra dalle aperture e da una disposizione fluida, ideale tanto per le serate tranquille in famiglia quanto per accogliere amici a cena. A rendere il comfort abitativo davvero percepibile in ogni stagione contribuiscono dotazioni moderne e ricercate come il riscaldamento a pavimento, che diffonde il calore in modo uniforme e discreto liberando le pareti dall'ingombro dei tradizionali termosifoni, e l'aria condizionata

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.