



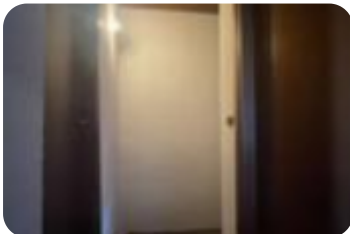
Rif.: 60994504

€ 65.000

Bilocale in vendita

Lodi, Frazione Fontana - Fontana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

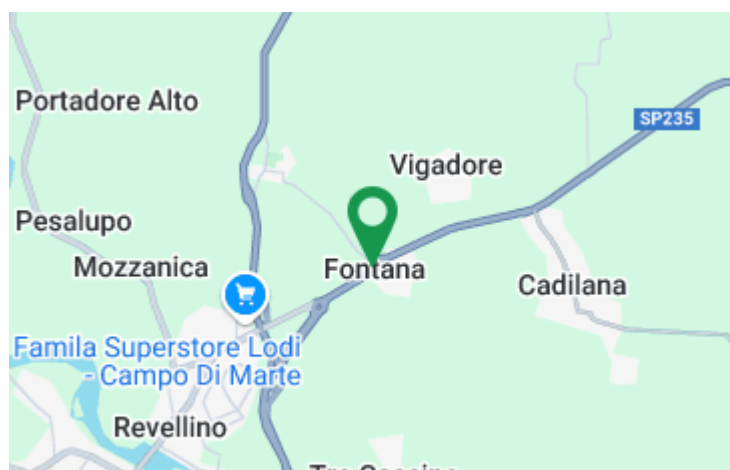
EP globale non rinnovabile: 170.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LODI: nella tranquilla località Riolo – frazione Fontana, non lontano dal centro della città di Lodi, proponiamo in vendita grazioso bilocale completamente arredato posto al piano primo privo di spese condominiali con ingresso totalmente indipendente, che attraverso una scala interna, si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, caratterizzato dalla presenza di travi a vista che conferiscono immediatamente una sensazione di calore e comfort a tutto l'ambiente. Tramite un disimpegno si raggiunge la zona notte, con una camera da letto matrimoniale spaziosa, un funzionale studio ed un bagno finestrato con doccia. Già ammodernato nelle finiture interne è stato recentemente ristrutturato con lavori che hanno interessato il rifacimento del tetto, della facciata e la sostituzione della caldaia con una a condensazione di ultima generazione. Attualmente locato, l'appartamento verrà liberato a breve e risulta essere ideale per chi è alla ricerca di una soluzione abitativa comoda oppure per chi desidera avere una rendita derivante da un ottimo investimento. Offriamo inoltre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

