



Rif.: 60894311

€ 80.000

**Bilocale in vendita**

**Borgo San Giovanni, via Caduti DI Nassirya**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 171.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**BORGO SAN GIOVANNI:** incorniciato da verdeggianti parco adiacente alla residenza, proponiamo in vendita delizioso bilocale posto al piano primo servito di ascensore, all'interno di una palazzina di recente costruzione. L'appartamento risulta armonioso, perfettamente distribuito nei suoi spazi e curato nei minimi dettagli, con colori tenui e caldi che creano un'atmosfera confortevole appena si varca la soglia di casa. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con angolo cottura, particolarmente luminoso grazie a una finestra e una portafinestra che non solo lascia passare una generosa quantità di luce, ma che consente di godere del grazioso balcone con affaccio diretto sul verde. Un disimpegno immette nella zona notte, caratterizzata dalla presenza di una spaziosa camera da letto matrimoniale e di un bagno finestrato con doccia. L'appartamento è dotato di infissi in PVC con vetro doppio,...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

