



Rif.: 60853483

↓ € 80.000

€98.000 (-19%)

## Casa indipendente in vendita San Martino In Strada, Via XX Settembre

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 134 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 249.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN MARTINO IN STRADA: in zona centrale a pochi metri dal Comune e dai principali servizi del paese, proponiamo abitazione indipendente di quattro locali oltre servizi, completamente priva di spese condominiali. La proprietà gode di un ingresso autonomo e si sviluppa su due livelli: al piano terra è composta da un ampio e luminoso soggiorno, una cucina abitabile con zona pranzo, una stanza di generose dimensioni dotata di camino ed un funzionale ripostiglio. Al piano primo la soluzione accoglie due comode camere da letto, di cui una con balcone, un bagno finestrato ed un ambiente fruibile come studio o come cabina armadio a servizio delle due camere. La casa ideale per dare forma ai sogni. Offriamo inoltre il servizio di valutazione gratuita e non impegnativa per la vendita del tuo immobile. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

