



Rif.: 61251466

€ 230.000

Negozio in vendita

Casale Lodi, Via Melegnano - Mairano

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	35



Questo immobile è esente da classe energetica

INFORMAZIONI PRINCIPALI Proponiamo in vendita un negozio di circa 210 metri quadrati, disposti su due livelli di una palazzina di tre piani. Si specifica che la proprietà valuta l'opzione di affitto con riscatto.

DESCRIZIONE & PARTICOLARITÀ La soluzione proposta in vendita dispone di una metratura complessiva di circa 210 metri quadrati e si trova così suddivisa su due piani:- Al piano terra troviamo circa 160 metri quadrati di locale commerciale, avente 2,7 metri d'altezza data la presenza di controsoffitto, con annesso un portico esterno all'ingresso di circa 20 metri quadrati;- Al piano primo seminterrato, accessibile tramite scale, sono presenti i restanti 50 metri quadrati di spazio ad uso ripostiglio con annessa un'area spogliatoio e ben tre servizi igienici privati, di cui uno a norma per l'uso di persone con disabilità. Il negozio gode di buona visibilità grazie all'ottimale posizione ad angolo e alla presenza di quattro ampie vetrine fronte strada, le quali garantiscono visibilità e donano maggiore luminosità all'ambiente interno. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato e di predisposizione per l'installazione di climatizzazione autonom [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

