



Rif.: 61245447

€ 450 / mese

Negozio in affitto

Casalpusterlengo, Via IV Novembre - Zorlesco

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 232.85 kW h/m² anno

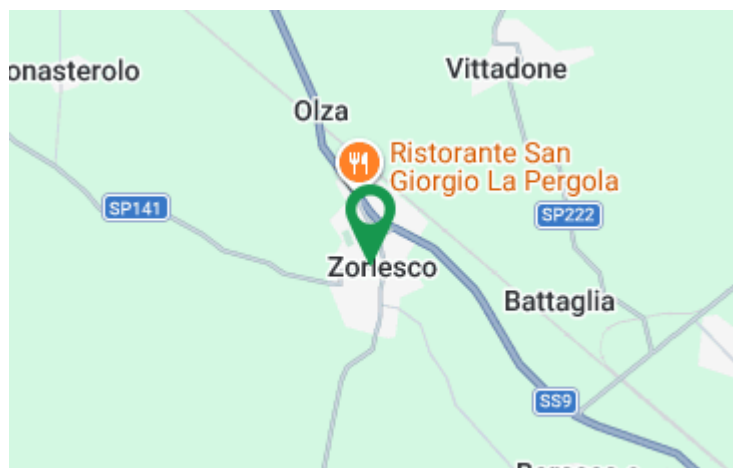
EP globale rinnovabile: 232.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

INFORMAZIONI PRINCIPALI Presentiamo in locazione un negozio, avente una superficie di 65 metri quadrati circa, collocato al piano terra di una palazzina di due piani. Si specifica che la proprietà è disponibile da subito, non ci sono spese condominiali. **DESCRIZIONE & PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in affitto possiede una metratura interna complessiva di circa 65 metri quadrati, è suddiviso in cinque locali arricchiti da un comodo servizio igienico privato a norma disabili. Il locale commerciale gode di buona visibilità grazie a due ampie vetrine fronte strada, le quali donano inoltre maggiore luminosità all'ambiente. Internamente la struttura raggiunge un'altezza di circa 2,67 metri e dispone di funzionale doppio ingresso. Il negozio è dotato di riscaldamento e climatizzazione (ambedue autonomi), oltre che d'impiantistica elettrica e d'illuminazione; completa la soluzione un sistema antincendio comprensivo di antincendio a idranti, illuminazione d'emergenza e uscita di sicurezza. La proprietà risulta essere cablata e, grazie alla recente ristrutturazione avvenuta nell'anno 2025, in ottimo stato d'uso. Il negozio è già predisposto per l'attività di centro [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

