



Rif.: 61242342

€ 100.000

Negozio in vendita

Lodi, Via Nino dall'Oro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 300
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

INFORMAZIONI PRINCIPALI Proponiamo in vendita una soluzione di circa 55 metri quadrati, posti su più piani di una palazzina di sette livelli. Si specifica che la proprietà valuta l'opzione di affitto con riscatto. **DESCRIZIONE & PARTICOLARITÀ** La soluzione presentata in vendita dispone di una metratura complessiva di circa 55 metri quadrati, così distribuiti su due livelli: - Al piano terra troviamo circa 40 metri quadrati di locale commerciale, arricchito da un comodo servizio igienico privato; - Al piano primo soppalcato, raggiungibile tramite scale, sono presenti i restanti 15 metri quadrati di superficie coperta adibiti a magazzino. Internamente la struttura, la quale risulta essere a norma per l'accesso disabili, raggiunge un'altezza di circa 4,3 metri e presenta un'ampia vetrina fronte strada, dotata di saracinesca motorizzata, la quale dona maggiore luminosità all'ambiente interno e migliore visibilità all'attività proposta. Il negozio è servito da climatizzazione autonoma, impiantistica elettrica e d'illuminazione; completa la soluzione un sistema antincendio comprensivo di antincendio a idranti e luci d'emergenza. L'immobile si presenta in un ottimo stato [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

