



Rif.: 61236122

€ 1.000 / mese

Capannone in affitto

Guardamiglio, Via don Lorenzo Milani

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 603.08 kW h/m² anno

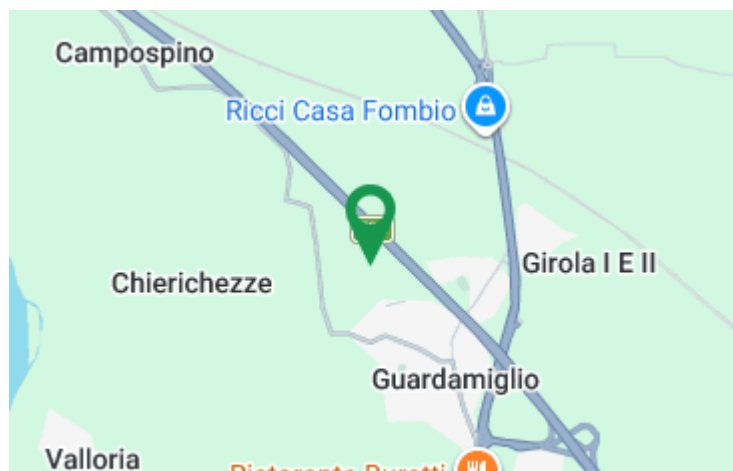
EP globale rinnovabile: 56.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

INFORMAZIONI PRINCIPALI Il capannone proposto in locazione ha una superficie interna di circa 250 metri quadrati con annessa un'area esterna privata e recintata di circa 100 metri quadrati. Si specifica che la proprietà sarà libera a partire dal 1° Luglio 2026. DESCRIZIONE & PARTICOLARITÀ L'immobile in affitto dispone di una metratura complessiva di circa 250 metri quadrati, posti interamente al piano terra lungo un'unica campata, così distribuiti: - circa 225 metri quadrati di capannone industriale, avente altezza interna di circa 8,60 metri con un'altezza sottotrave di 7,10 metri, arricchito da due comodi servizi igienici privati a norma per persone con disabilità completi di docce. - I restanti 25 metri quadrati sono adibiti a ufficio direzionale, unica zona del capannone dotata di riscaldamento e climatizzazione autonomi. Il fabbricato, caratterizzato da una struttura completamente libera da pilastri, è provvisto di impianto elettrico, di un sistema di videosorveglianza e d'illuminazione interna; completa la soluzione una predisposizione per l'installazione di un impianto d'allarme. A completamento della soluzione è presente esternamente un'area

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

