



Rif.: 61228858

**€ 415.000**

**Capannone in vendita**  
Galgagnano, Via G. Curioni

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 720 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	25



Questo immobile è esente da classe energetica

INFORMAZIONI PRINCIPALI Proponiamo in vendita un capannone industriale con una superficie interna di circa 720 metri quadrati con annessa un'area esterna privata e recintata di circa 490 metri quadrati. DESCRIZIONE & PARTICOLARITÀ La soluzione proposta in vendita possiede una metratura complessiva di circa 720 metri quadrati, il tutto disposto su due livelli così distribuiti: - circa 600 metri quadrati di capannone, libero da pilastri, collocati interamente al piano terra lungo un'unica campata con annesso un servizio igienico privato completo di doccia;- Al piano primo soppalcato, raggiungibile tramite scale, sono presenti i restanti 120 metri quadrati di superficie coperta adibiti a spazio direzionale, comprensivi di un locale mensa e di un ulteriore servizio igienico privato. L'ingresso può avvenire mediante due portoni d'accesso di altezza 4 metri circa mentre internamente il capannone raggiunge un'altezza di circa 9,36 metri con un'altezza sottotrave di 8,07 metri. Il fabbricato al suo interno è dotato d'impiantistica elettrica, d'illuminazione, di riscaldamento e di climatizzazione (ambidue autonomi); completa la soluzione un'uscita d'emergenza. La pr [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

