



Rif.: 61227509

€ 260.000

Capannone in vendita

San Rocco Al Porto, Via Alberelle

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 590 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 436.38 kW h/m² anno

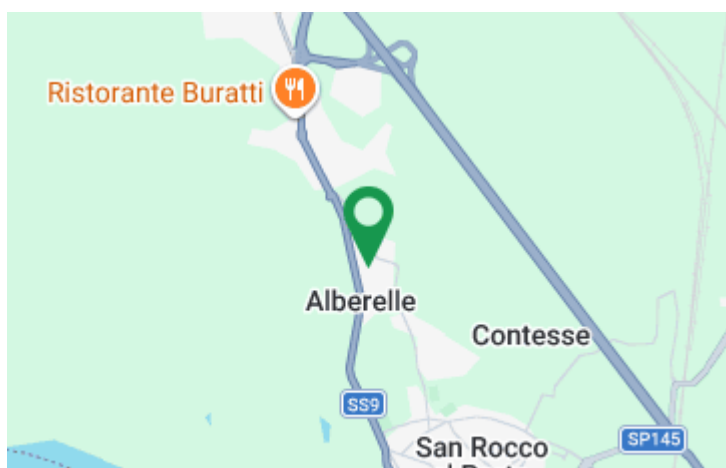
EP globale rinnovabile: 40.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

INFORMAZIONI PRINCIPALI Proponiamo in vendita uno stabile di circa 590 metri quadrati con annessa un'area esterna privata e recintata di circa 250 metri quadrati. DESCRIZIONE & PARTICOLARITÀ La soluzione proposta in vendita possiede una metratura complessiva di circa 590 metri quadrati, disposti su due livelli così distribuiti:- Al piano terra sono presenti circa 500 metri quadrati di capannone industriale, avente altezza 7,3 metri con un'altezza sottotrave di 7 metri, il tutto disposto lungo un'unica campata libera da pilastri e arricchito da due comodi servizi igienici privati completi di area spogliatoio; su lo stesso livello troviamo poi 45 metri quadrati circa di uffici, ove è presente in maniera esclusiva l'impianto di climatizzazione.- I restanti 45 metri quadrati sono situati al piano primo soppalcato, raggiungibile tramite scale. L'ingresso alla struttura avviene mediante un portone d'accesso di circa 4 metri d'altezza mentre internamente il fabbricato è dotato di riscaldamento e d'impiantistica elettrica, d'illuminazione e di videosorveglianza: dispone poi di un sistema antincendio comprensivo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

