



Rif.: 61211478

↓ € 800 / mese

€ 850 (-6%)

**Negozi in affitto**

Castiglione D'Adda, Via Giuseppe Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 700
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

INFORMAZIONI PRINCIPALI Proponiamo in affitto un negozio avente superficie interna di circa 130 metri quadrati, suddivisi su due livelli di una palazzina di tre piani. Si specifica che l'immobile è libero e disponibile da subito.

DESCRIZIONE & PARTICOLARITÀ La soluzione proposta in locazione possiede una metratura complessiva di circa 130 metri quadrati, così distribuiti su più livelli:- Al piano terra troviamo circa 80 metri quadrati di locale commerciale, avente altezza 3,5 metri, arricchito da un comodo servizio igienico privato a norma disabili;- Al piano primo interrato, raggiungibile tramite scale, sono presenti 50 metri quadrati di magazzino, ideale per deposito merci. Il negozio è dotato di comodo doppio ingresso, riscaldamento e climatizzazione (ambedue autonomi), oltre che di una predisposizione per l'impianto d'illuminazione; dispone poi di un sistema antincendio composto da luci d'emergenza e uscita di sicurezza. Completa la soluzione una grande vetrata espositiva fronte strada, la quale garantisce visibilità all'attività proposta e dona maggiore luminosità all'ambiente interno. La proprietà risulta infine essere in ottimo stato d'uso data la recente [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

