



Rif.: 61206738

€ 2.250.000**Capannone in vendita**

Izano, Via Crema

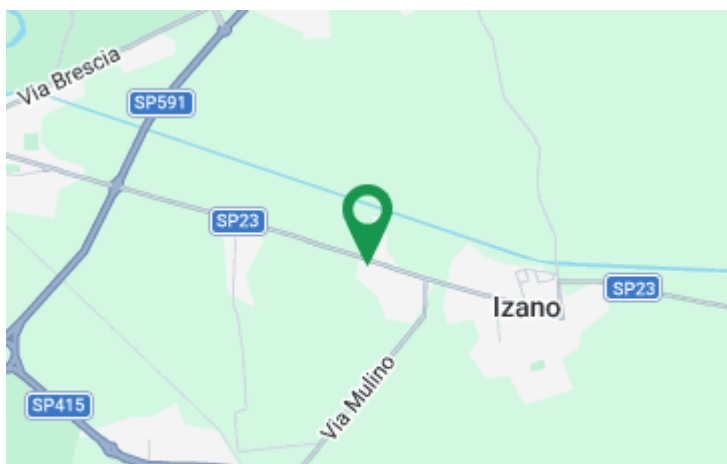
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 6.000 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	30



Questo immobile è esente da classe energetica

INFORMAZIONI PRINCIPALI Proponiamo in vendita un lotto industriale di circa 21.910 metri quadrati recintato, di cui 6.854 metri quadrati di area esterna privata e 9.234 metri quadrati circa di terreno edificabile a destinazione d'uso industriale. Si specifica che la proprietà valuta l'opzione di affitto con riscatto.

DESCRIZIONE & PARTICOLARITÀ Il complesso proposto in vendita dispone di una superficie complessiva di circa 21.910 metri quadrati, di cui 6.000 metri quadrati di superficie coperta, così suddivisi: - circa 5.650 metri quadrati di capannone, a norma per l'accesso disabili, distribuiti interamente al piano terra lungo due campate con annessa zona uffici di circa 350 metri quadrati e due servizi igienici privati, di cui uno a norma disabili; - Al piano primo, raggiungibile mediante comode scale, sono presenti i restanti 350 metri quadrati di locali a destinazione d'uso direzionale, arricchiti da due pratici servizi igienici privati. - Infine, la soluzione gode di una vasta area esterna recintata di circa 16.085 metri quadrati, di cui 9.234 di area edificabile a destinazione d'uso industriale. Il complesso dispone d'ingresso indipendente mediante un cancello d' [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

