

Rif.: 61206185

**€ 1.800 / mese**  
**Negozio in affitto**

Moscazzano, Via roma

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	30



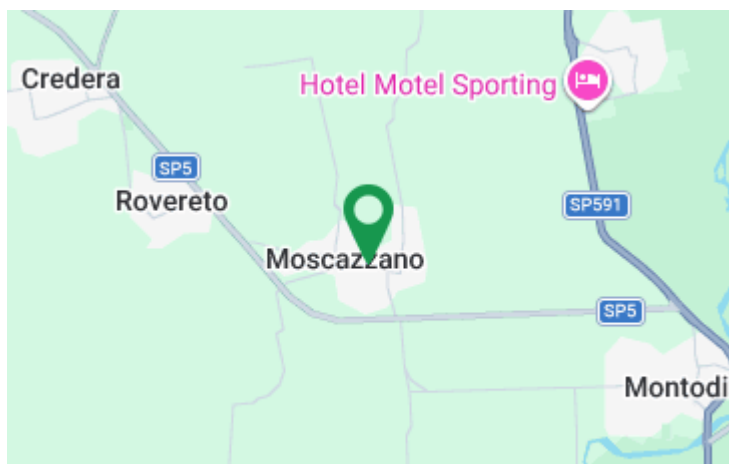
Questo immobile è esente da classe energetica

**INFORMAZIONI PRINCIPALI** La soluzione proposta in locazione possiede una metratura complessiva di circa 600 metri quadrati interni, distribuiti interamente al piano terra di un edificio di due piani. Si specifica che la proprietà valuta l'opzione di affitto e di affitto con riscatto.

**DESCRIZIONE & PARTICOLARITÀ** Il negozio dispone di una superficie complessiva di circa 600 metri quadrati interni, così distribuiti su due livelli: - Al piano terra troviamo circa 400 metri quadrati di locale commerciale con annessi ben due servizi igienici privati; - Al piano primo interrato sono infine presenti 200 metri quadrati di spazio adibito a magazzino. Internamente la struttura raggiunge un'altezza di circa 4 metri ed è dotata di riscaldamento e climatizzazione, ambedue autonomi, oltre che d'impiantistica elettrica e d'illuminazione. Il locale commerciale è completo di canna fumaria e aspirazione fumi.

Esternamente la soluzione dispone di circa 1.000 metri quadrati di area, di cui 400 metri quadrati in comune. La proprietà risulta possedere comodo doppio ingresso. Si specifica che la proprietà valuta l'opzione di affitto e di affitto con riscatto.

**UBICAZIONE & COLLEGAMENTI** Il locale [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

